



**Rubrik:** Konkurse

**Unterrubrik:** Konkursamtliche Grundstücksteigerung

**Publikationsdatum:** SHAB, KABBE 24.11.2021

**Voraussichtliches Ablaufdatum:** 24.11.2026

**Meldungsnummer:** KK08-0000000528

**Publizierende Stelle**

Konkursamt Oberland - Dienststelle Oberland, Schloss 4, 3800 Interlaken

## Konkursamtliche Grundstücksteigerung Erich Peter Staib, ausgeschlagene Erbschaft

**Schuldner:**

Erich Peter Staib

Staatsbürgerschaft: Deutschland

Geburtsdatum: 15.05.1944

Todesdatum: 14.03.2020

Wohnhaft gewesen:

Herzogenacker 37

3654 Gunten

Inhaber der im Handelsregister eingetragenen Einzelunternehmung: Peter Staib, Bälliz 18, 3600 Thun.

**Steigerungsobjekte:**

Stockwerkeinheit GBBI-Sigriswil Nr. 4244-4

3 1/2-Zimmer-Wohnung 1. OG rechts, Herzogenacker 37,

3654 Gunten

Amtlicher Wert CHF 410'340.00

Konkursamtliche Schätzung: CHF 665'000.00

.

Miteigentumsanteil GBBI-Sigriswil Nr. 2609-7-16

Einstellhallenplatz Nr. 16, Herzogenacker 35, 3654 Gunten

Amtlicher Wert CHF 14'130.00

Konkursamtliche Schätzung: CHF 35'000.00

.

Stockwerkeinheit GBBI-Interlaken Nr. 1726-4 (SDR) Ladenlokal, Höheweg 72, 3800 Interlaken

Amtlicher Wert CHF 222'870.00

Konkursamtliche Schätzung: CHF 350'000.00

.

Miteigentumsanteil GBBI-Interlaken Nr. 1725-8

Amtlicher Wert CHF 11'580.00  
Konkursamtliche Schätzung: CHF 185'000.00

### **Angaben zur Steigerung**

10.02.2022 um 14:00 Uhr, Sitzungszimmer des Konkursamtes Oberland, Dienststelle Oberland, Schloss 4, 3800 Interlaken

### **Angaben zur Auflage:**

Die Steigerungsbedingungen liegen zusammen mit den nachberechneten Lastenverzeichnissen bei der unterzeichneten Amtsstelle vom 19. bis 29. Januar 2022 öffentlich zur Einsichtnahme auf.

### **Rechtliche Hinweise:**

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht. Publikation nach SchKG Art. 257-259.

### **Ergänzende rechtliche Hinweise:**

Eingabefrist bis und mit 14. Dezember 2021, Wert Steigerungstag (10. Februar 2022). Die Forderungen sind detailliert, zerlegt in Kapital, Zinse, Verzugszinse und Kosten anzumelden.

Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die Höhe der konkursamtlichen Schätzungen. Die Grundstücke werden zuerst einzeln und danach gesamthaft (je Gemeinde) ausgerufen. Dem höheren Angebot wird der Zuschlag definitiv erteilt. Es wird auf Art. 60a VZG verwiesen, wonach gesetzliche Vorkaufsrechte nur an der Steigerung selbst und zu den Bedingungen, zu welchen das Grundstück dem Ersteigerer zugeschlagen wird, ausgeübt werden können.

**Beginn der Frist:** 19.01.2022

**Ablauf der Frist:** 29.01.2022

Auflage Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnisse.

### **Kontaktstelle:**

Konkursamt Oberland - Dienststelle Oberland,  
Schloss 4,  
3800 Interlaken

### **Bemerkungen:**

Besichtigungen:

Nur nach telefonischer Voranmeldung bis am Vortag der Besichtigung (Tel. 031 635 97 30, Frau M. Wenger).

GBBI-Sigriswil Nr. 4244-4 und Nr. 2609-7-16,  
Dienstag, 25. Januar 2022, von 10.00 - 11.00 Uhr

GBBI-Interlaken Nr. 1726-4 und Nr. 1725-8,  
Dienstag, 25. Januar 2022, von 14.00 - 15.00 Uhr.

Auskünfte zu den Objekten und zum Steigerungsablauf erteilt Ihnen das Konkursamt Oberland, Dienststelle Oberland, Schloss 4, 3800 Interlaken, Frau M. Wenger (Tel. 031 635 97 30).

Für die Teilnahme an der Versteigerung ist ebenfalls bis am Vortag eine Voranmeldung zwingend.

Die Verkehrswertschätzungen, die Steigerungsbedingungen sowie wichtige Informationen (COVID-19) können auf der Internetseite [www.schkg-be.ch](http://www.schkg-be.ch) eingesehen werden.