

Dies ist keine veröffentlichte Meldung

Rubrik: Konkurse

Unterrubrik: Konkursamtliche Grundstücksteigerung

Publikationsdatum: SHAB, KABBE 10.04.2024

Öffentlich einsehbar bis: 10.04.2029

Meldungsnummer: KK08-0000000841

Publizierende Stelle

Konkursamt Emmental-Oberaargau - Dienststelle Emmental-Oberaargau, Jurastrasse 22, 4900 Langenthal

Konkursamtliche Grundstücksteigerung Fritz Dellenbach, ausgeschlagene Erbschaft

Schuldner:

Fritz Dellenbach

Heimatort: Trachselwald

Staatsbürgerschaft: Schweiz

Geburtsdatum: 23.10.1950

Todesdatum: 13.06.2022

Wohnhaft gewesen:

Uwille 167

3453 Heimisbach

Steigerungsobjekte:

Trachselwald (Heimisbach), GBBL.-Nr. 486, Uwille 167, 3453 Heimisbach

Plan Nr. 3200

Wohnhaus/Scheune, 151m²

Acker, Wiese, Weide, 11'311m²

Gartenanlage, 327m²

Geschlossener Wald, 756m²

Amtlicher Wert (per 2020): CHF 121'400.00 (inkl. Ertragswertkomponente)

Konkursamtliche Schätzung: CHF 66'216.00

Trachselwald (Heimisbach), GBBL.-Nr. 485, Bachhowald, Thal b. Heimisbach, 3453

Heimisbach

Plan Nr. 1005, 2001, 3200

Fliessendes Gewässer, 104m²

Geschlossener Wald, 4'590m²

Amtlicher Wert (aus 2020): CHF 450.00 (inkl. Ertragswertkomponente)

Konkursamtliche Schätzung: CHF 2'283.00

Trachselwald (Heimisbach), GBBL.-Nr. 614, Mieschershus, Thal b. Heimisbach, 3453

Heimisbach

Plan Nr. 3200

Strasse, Weg, 44m²

Acker, Wiese, Weide, 1'540m²

Amtlicher Wert (aus 2020): CHF 150.00 (inkl. Ertragswertkomponente)

Konkursamtliche Schätzung: CHF 1'501.00

Angaben zur Steigerung

05.06.2024 um 13:30 Uhr, Auditorium, Forum Sumiswald AG, Burghof 104, 3454

Sumiswald

Angaben zur Auflage:

Auflage der Steigerungsbedingungen vom 06.05.2024 bis 16.05.2024

Ort der Auflage: Konkursamt Emmental-Oberaargau, Dienststelle Emmental-

Oberaargau, Jurastrasse 22, 4900 Langenthal
Die Besichtigung der Grundstücke findet (nur unter Voranmeldung) statt:
Dienstag, 16.04.2024, 16.00 Uhr
Dienstag, 07.05.2024, 14.00 Uhr

Rechtliche Hinweise:

Es wird ausdrücklich auf das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) sowie auf die Verordnung über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewV) aufmerksam gemacht.
Publikation nach SchKG Art. 257-259.

Ergänzende rechtliche Hinweise:

Der Zuschlag an der Steigerung erfolgt zum höchsten Angebot, ohne Rücksicht auf die Höhe der konkursamtlichen Schätzung. Vor dem Zuschlag ist jeweils eine Anzahlung zu leisten. Diese wird aus den Steigerungsbedingungen ersichtlich sein und hat in bar oder mit einem von einer Schweizer Bank ausgestellten Check zu erfolgen. Persönliche Checks werden nicht angenommen. Die Steigerungsbedingungen liegen zusammen mit den Lastenverzeichnissen bei der unterzeichneten Amtsstelle, öffentlich zur Einsichtnahme auf. Weitere Informationen zu den Objekten und zur Steigerung finden Sie unter www.schkg-be.ch, Rubrik Verwertungen. Telefonische Auskünfte erteilt das Konkursamt Emmental-Oberaargau, Dienststelle Emmental-Oberaargau, Jurastrasse 22, 4900 Langenthal (031 636 33 40).

Kontaktstelle:

Konkursamt Emmental-Oberaargau
Dienststelle Emmental-Oberaargau
Jurastrasse 22
4900 Langenthal